

Муниципальный контракт №008-за-22/НС
на выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по
адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1
ИКЗ: 223382701200838270100100050014399243

г. Иркутск

26 марта 2022 г.

Муниципальное общеобразовательное учреждение Иркутского районного муниципального образования «Уриковская средняя общеобразовательная школа» (далее - МОУ ИРМО «Уриковская СОШ»), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Голяковской Елены Юрьевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Стройцентр-Иркутск» (далее - ООО «Стройцентр-Иркутск»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Казака Михаила Ивановича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о Контрактной системе) и иного законодательства Российской Федерации, в связи с признанием электронного аукциона несостоявшимся (протокол от 15 марта 2022 г. №0834300022022000008), в соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 93 Закона о Контрактной системе, заключили настоящий муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

1. Предмет Контракта

1.1. По настоящему Контракту Подрядчик обязуется выполнить работы по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1 (далее - Объект) (далее – работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Контракту), Проектной документацией и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненных работ.

2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Цена настоящего Контракта определяется на основании Сметы контракта (Приложение №2 к Контракту), и составляет: **61 496 160,01 (Шестьдесят один миллион четыреста девяносто шесть тысяч сто шестьдесят) рублей 01 копейка, включает в себя НДС 20% - 10 249 360,00 (Десять миллионов двести сорок девять тысяч триста шестьдесят) рублей 00 копеек**, все расходы, связанные с выполнением работ по настоящему Контракту, является твердой и определяется на весь срок исполнения настоящего Контракта.

Сумма, подлежащей уплате Заказчиком юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой Контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

Оплата по Контракту осуществляется в рублях Российской Федерации.

2.2. Цена настоящего Контракта является твердой и не может изменяться в ходе его исполнения, за исключением случаев, предусмотренных п. 13.3 Контракта.

2.3. Заказчик оплачивает фактически выполненные Подрядчиком работы по Контракту **позтатпно**, согласно Графику оплаты выполненных работ (Приложение №6 к Контракту), в пределах доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств на 2022-2023 годы, путем перечисления Цены Контракта на банковский счет Подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты надлежаще оформленного и подписанного Заказчиком документа о приемке в соответствии со статьей 7 Контракта.

2.4. Непредвиденные расходы оплачиваются в рамках твердой цены Контракта только за фактически выполненные Подрядчиком работы по письменному согласованию с Заказчиком с предоставлением документов, подтверждающих данные виды расходов, в размере, не превышающем 2%, в соответствии со Сметой контракта и Проектной документацией.

2.5. Финансирование контракта осуществляется за счет целевых бюджетных средств Иркутского районного муниципального образования, в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования по капитальным вложениям, предусмотренным на Объект. При изменении выделенных лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования по капитальным вложениям, предусмотренным на Объект, в части перераспределения предусмотренного объема финансирования по годам реализации и соответствующего изменения ранее доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств, График оплаты выполненных работ (Приложение №6 к Контракту), График выполнения работ (Приложение №5 к Контракту), подлежат пересмотру в соответствии с внесенными изменениями.

2.6. В случаях, предусмотренных п. 6 ст. 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Заказчика, как получателя бюджетных средств, лимитов бюджетных обязательств, Заказчик в ходе исполнения Контракта обеспечивает согласование новых условий Контракта, в том числе цены, сроков исполнения Контракта и (или) объема работы, предусмотренных Контрактом, с учетом требований ст. 95 Закона о Контрактной системе.

2.7. Оплата результата выполненных работ производится при условии отсутствия у Заказчика претензий по объему и качеству выполненных работ.

2.8. Днем оплаты считается день списания денежных средств с лицевого счета Заказчика.

3. Срок выполнения работ

3.1. Работы, предусмотренные настоящим Contractом, должны быть выполнены с 15 мая 2022 года по 20 декабря 2022 года, в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 5 к Contractу).

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Подрядчик обязан:

4.1.1. Принять от Заказчика имеющуюся у него Проектную документацию, необходимую для выполнения работ по настоящему Contractу, по акту приема-передачи в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения Сторонами настоящего Contractа. Передача осуществляется по месту нахождения Заказчика.

4.1.2. Приступить к выполнению работ в срок, указанный в п. 3.1 настоящего Contractа, и сдать Заказчику результаты выполненных работ в порядке и сроки, установленные разделом 7 настоящего Contractа.

4.1.3. В течение 2 (двух) календарных дней со дня подписания Сторонами настоящего Contractа назначить лицо, ответственное за выполнение обязательств, предусмотренных настоящим Contractом, и уведомить об этом Заказчика в письменном виде, с указанием ФИО, должности, контактного телефона и пр. ответственного лица.

4.1.4. Качественно выполнить все работы по ремонту Объекта в объеме, предусмотренном Contractом, в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Contractу), Проектной документацией, обязательными для Подрядчика строительными нормами и правилами.

4.1.5. Обеспечить выполнение работ по настоящему Contractу материалами, в том числе деталями и конструкциями, оборудованием в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к Contractу), Проектной документацией.

4.1.6. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной нецелесообразности продолжения работ.

4.1.7. В сроки, указанные в письменном запросе Заказчика, представлять информацию о ходе исполнения обязательств и состоянии выполняемых работ.

4.1.8. Соблюдать при выполнении работ по настоящему Contractу требования природоохранного законодательства, нормы охраны труда и правила по технике пожарной безопасности.

4.1.9. Использовать при выполнении работ материалы, указанные в Проектной документации, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации и имеющие все необходимые сертификаты, технические паспорта и иные документы, удостоверяющие их качество.

Не использовать в ходе осуществления работ материалы, применение которых может привести к нарушению требований к охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

4.1.10. Не позднее, чем за 2 (два) календарных дня до начала выполнения работ с использованием материалов, изделий, конструкций и оборудования предоставить Заказчику копии сертификатов, паспортов, а также результатов экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний, проведенных Подрядчиком в рамках осуществления проверки качества материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для выполнения работ по настоящему Contractу.

4.1.11. Обеспечивать соответствие результатов работ требованиям качества, безопасности жизни и здоровья, а также иным требованиям сертификации, безопасности (санитарным нормам и правилам, государственным стандартам и т.п.), лицензирования, установленным законодательством Российской Федерации.

Подрядчик обязан в течение срока действия Contractа представлять по запросу Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней после дня получения указанного запроса документы, подтверждающие соответствие работ указанным выше требованиям.

4.1.12. Исполнять полученные в ходе выполнения работ указания Заказчика в сроки, установленные Заказчиком, если такие указания не противоречат условиям настоящего Contractа и требованиям действующего законодательства.

4.1.13. Вести в ходе выполнения работ документацию, отражающую фактическое выполнение условий настоящего Contractа: *исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения, акты испытания и опробования технических устройств, систем инженерно-технического обеспечения, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля, документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий), иные документы, отражающие фактическое выполнение условий настоящего Contractа* (далее – исполнительная документация).

Требования к составлению и порядку ведения материалов, предусмотренных настоящим пунктом, определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.14. Осуществлять контроль за выполнением работ по настоящему Contractу в порядке, установленном настоящим Contractом.

4.1.15. В случае обнаружения недостатков в результате выполненных работ выявленных при приемке, своими силами и за свой счет устранить недостатки результата выполненных работ в порядке и сроки, установленные актом о выявленных недостатках.

4.1.16. В случае обнаружения недостатков результата выполненных работ в течение гарантийного срока, установленного разделом 10 настоящего Contractа, устранять недостатки своими силами и за свой счет в сроки, установленные Заказчиком в акте о наличии выявленных недостатков, подписанном Сторонами. После окончания работ по устранению недостатков Сторонами составляется акт об устранении выявленных недостатков. При этом гарантийный срок исчисляется вновь с момента подписания Сторонами акта об устранении выявленных недостатков.

4.1.17. При выявлении Подрядчиком по результатам проведенной им проверки качества материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для выполнения работ по настоящему Contractу, несоответствия указанных материалов, изделий, конструкций и оборудования установленным требованиям, приостановить работы с применением данных материалов, изделий, конструкций и оборудования и сообщить Заказчику о приостановлении

работ и причинах их приостановления в течение 2 (двух) рабочих дней с момента приостановления работ.

4.1.18. Совместно с Заказчиком проводить процедуру освидетельствования скрытых работ в порядке, установленном разделом 6 настоящего Контракта.

4.1.19. Известить Заказчика о готовности скрытых работ (работ, скрываемых последующими работами и конструкциями, качество и точность которых невозможно определить после выполнения последующих работ) не менее чем за 3 (три) рабочих дня до начала приемки соответствующих работ.

4.1.20. Приступать к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов их освидетельствования. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика в случае, когда он не был информирован об этом или информирован с опозданием, Подрядчик обязан по требованию Заказчика обеспечить за свой счет повторное проведение процедуры освидетельствования указанных скрытых работ с участием Заказчика, а также повторное выполнение последующих работ.

4.1.21. По окончании выполнения всего объема работ по Контракту в 3-дневный срок до подписания документа о приемке вывезти за пределы территории Заказчика, принадлежащие Подрядчику строительные машины, оборудование, инвентарь, инструменты, строительные материалы и другое имущество, а также очистить территорию Заказчика от строительного мусора, временных сооружений.

При этом вывоз строительного мусора осуществляется за счет Подрядчика в специально отведенные для этого места с соблюдением всех установленных норм и требований (обязанность получения согласования этих мест лежит на Подрядчике).

4.1.22. Вместе с результатом выполненных работ передать Заказчику информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования результата выполненных по настоящему Контракту работ, исполнительную документацию.

4.1.23. Суммы, предусмотренные на непредвиденные расходы, в пределах сумм, предусмотренных Проектной документацией и Сметой контракта (Приложение №2 к Контракту), использовать по письменному согласованию с Заказчиком. После выполнения непредвиденных работ в объемах, согласованных с Заказчиком, направить Заказчику Акт о приемке выполненных непредвиденных работ по форме Акта о приемке выполненных работ (КС-2) (Приложение №3 к Контракту) в порядке и сроки, предусмотренные разделом 7 настоящего Контракта.

4.1.24. Согласовывать технические решения с Заказчиком. Срок рассмотрения предложений для каждой из Сторон не должен превышать 5 (пяти) календарных дней с момента их получения.

4.1.25. Возместить вред, причиненный третьим лицам при выполнении работ, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.1.26. В случае, если законодательством Российской Федерации предусмотрено лицензирование вида деятельности, являющегося предметом настоящего Контракта, а также в случае если законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим выполнение работ, являющихся предметом настоящего Контракта, установлено требование об их обязательном членстве в саморегулируемых организациях, Подрядчик обязан обеспечить наличие документов, подтверждающих его (либо привлеченного им Субподрядчика) соответствие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, в течении всего срока исполнения Контракта. Копии таких документов должны быть переданы Подрядчиком Заказчику по его требованию.

4.1.27. Предоставить обеспечение исполнения Контракта и гарантийных обязательств.

4.1.28. В течение 2 (двух) рабочих дней проинформировать Заказчика о невозможности выполнить работы надлежащего качества, в надлежащем объеме, в предусмотренные Контрактом сроки, с указанием причин.

4.1.29. В случае, если в Проектной документации предусмотрены работы по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, Подрядчик лично или Субподрядчик, привлекаемый Подрядчиком, обязан иметь действующую лицензию, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.07.2020 N 1128 "Об утверждении Положения о лицензировании деятельности по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений".

4.1.30. Осуществить в установленном порядке временные подключения коммуникаций на период выполнения работ на Объекте и подключение вновь построенных коммуникаций в точках подключения при необходимости. Обеспечить оплату за потребляемые при выполнении работ электроэнергию, отопление, водоснабжение, водоотведение.

4.1.31. Обеспечить лицам, осуществляющим строительный контроль, авторский надзор, представителям саморегулируемой организации, членом которой является Подрядчик, беспрепятственный доступ на Объект для осуществления функций надзора и контроля, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

4.1.32. Привлечь к исполнению Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (далее в подпунктах 4.1.32.1 – 4.1.32.5 Контракта - субподрядчики) в объеме 25 % (двадцать пять процентов) от цены Контракта.

4.1.32.1. В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком представить Заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, заверенную Подрядчиком.

4.1.32.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения таким субподрядчиком обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком осуществлять замену такого субподрядчика, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика.

4.1.32.3. В случае замены субподрядчика на этапе исполнения контракта представлять Заказчику документы, указанные в подпункте 4.1.32.1, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком.

4.1.32.4. Оплачивать выполненные субподрядчиком работы (их результаты), отдельные этапы исполнения договора, заключенного с субподрядчиком, в течение 10 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке выполненной работы (ее результатов), отдельных этапов исполнения договора.

4.1.32.5. В течение 10 рабочих дней со дня оплаты Подрядчиком выполненных обязательств по договору с субподрядчиком представлять Заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке выполненной работы, которые являются предметом договора, заключенного между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком субподрядчику, - в случае, если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты выполненных работ, предусмотренных Контрактом, заключенным с Заказчиком (в ином случае указанный документ представляется Заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты Подрядчиком обязательств, выполненных субподрядчиком).

4.2. Подрядчик вправе:

4.2.1. Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке на основании представленной Подрядчиком документации.

4.2.2. Требовать своевременной оплаты выполненных работ в соответствии с условиями Контракта.

4.2.3. Требовать уплаты неустоек (штрафов, пеней) в случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

4.2.4. Запрашивать у Заказчика разъяснения и уточнения относительно выполнения работ в рамках Контракта.

4.2.5. Досрочно исполнить обязательства по Контракту с согласия Заказчика.

4.2.6. Привлечь к исполнению своих обязательств по Контракту других лиц - субподрядчиков, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием и т.п., по видам (содержанию) работ, предусмотренных в Техническом задании (Приложение №1 к Контракту), Проектной документации. При этом Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

Привлечение субподрядчиков не влечет изменение цены Контракта и/или объемов работ по Контракту. Перечень работ, выполненных субподрядчиками, и их стоимость Подрядчик указывает в отчетной документации, представляемой Заказчику по результатам выполнения работ в порядке, установленном Контрактом.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. В течение 3 (трех) рабочих дней со дня заключения Сторонами настоящего Контракта назначить ответственного представителя для контроля за выполнением Подрядчиком работ по настоящему Контракту и согласования организационных вопросов и уведомить об этом Подрядчика.

4.3.2. Оплатить результат выполненных Подрядчиком работ в порядке и сроки, предусмотренные в разделе 2 настоящего Контракта.

4.3.3. В случае обнаружения при осуществлении контроля и надзора за выполнением работ отступлений от условий настоящего Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иных их недостатков, немедленно заявить об этом Подрядчику.

Отступления от условий настоящего Контракта, которые могут ухудшить качество работ, или иные их недостатки оформляются актом о выявленных недостатках.

4.3.4. Осуществлять в установленном законом порядке контроль за выполнением работ по настоящему Контракту в порядке, установленном настоящим Контрактом.

4.3.5. При получении от Подрядчика уведомления о готовности к сдаче результата выполненных по настоящему Контракту работ приступить к приемке результата выполненных Подрядчиком работ.

4.3.6. Провести экспертизу для проверки представленного Подрядчиком результата выполненных работ на соответствие условиям Контракта и совместно с представителем Подрядчика произвести приемку результата выполненных Подрядчиком работ по настоящему Контракту в порядке и сроки, предусмотренные разделом 7 настоящего Контракта.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых работ по Контракту, в том числе на отдельных этапах его исполнения, требованиями нормативных документов в области строительства, соблюдением сроков выполнения работ, качеством предоставленных Подрядчиком материалов, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.4.2. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с Контрактом, а также требовать своевременного устранения выявленных недостатков (дефектов).

4.4.3. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной исполнительной документации.

4.4.4. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе выполняемых работ.

4.4.5. Проводить проверку полноты и соблюдения установленных сроков проверки качества материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для выполнения работ по настоящему Контракту, и достоверности документирования его результатов Подрядчиком.

4.4.6. Запрещать Подрядчику применение неправильно складированных и хранящихся материалов, изделий, конструкций и оборудования.

4.4.7. Отказаться от приемки результата работ в случаях, предусмотренных Контрактом и законодательством

Российской Федерации, в том числе в случае обнаружения неустранимых недостатков.

4.4.8. В случае возникновения у Подрядчика предусмотренных разделом 9 настоящего Контракта обязательств по уплате Заказчику неустойки (штрафов, пеней) в результате неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему Контракту произвести уплату указанной неустойки (штрафов, пеней) в счет цены настоящего Контракта. В этом случае оплата результата выполненных работ по настоящему Контракту осуществляется путем выплаты Подрядчику суммы денежных средств, уменьшенной на сумму неустойки (штрафов, пеней).

5. Порядок осуществления контроля за исполнением Контракта

5.1. Контроль, осуществляемый Подрядчиком, включает проведение следующих мероприятий:

5.1.1. проверка качества строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для ремонта (далее соответственно - продукция, входной контроль);

5.1.2. проверка соблюдения установленных норм и правил складирования и хранения применяемой продукции;

5.1.3. проверка соблюдения последовательности и состава технологических операций при осуществлении ремонта;

5.1.4. совместно с Заказчиком освидетельствование скрытых работ в порядке, установленном настоящим Контрактом;

5.1.5. проверка совместно с Заказчиком соответствия выполненных работ требованиям технической документации, технических регламентов.

5.2. Контроль, осуществляемый Заказчиком, включает проведение следующих контрольных мероприятий:

5.2.1. проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком входного контроля и достоверности документирования его результатов;

5.2.2. проверка выполнения Подрядчиком контрольных мероприятий по соблюдению правил складирования и хранения применяемой продукции и достоверности документирования его результатов;

5.2.3. проверка полноты и соблюдения установленных сроков выполнения Подрядчиком контроля последовательности и состава технологических операций по осуществлению ремонта и достоверности документирования его результатов;

5.2.4. совместно с Подрядчиком освидетельствование скрытых работ в порядке, установленном настоящим Контрактом.

5.2.5. проверка совместно с Подрядчиком соответствия результата выполненных работ требованиям технической документации, требованиям технических регламентов.

5.3. Входной контроль осуществляется до момента применения продукции в процессе производства работ и включает проверку наличия и содержания документов поставщиков, содержащих сведения о качестве поставленной ими продукции, ее соответствия требованиям рабочей документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

Подрядчик вправе при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или поручить их проведение аккредитованной организации.

В случае выявления при входном контроле продукции, не соответствующей установленным требованиям, ее применение производства работ не допускается.

5.4. В случае если в ходе проверки соблюдения правил складирования и хранения выявлены нарушения установленных норм и правил, применение продукции, хранившейся с нарушением, для ремонта не допускается впредь до подтверждения соответствия показателей ее качества требованиям технической документации, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

5.5. В ходе контроля последовательности и состава технологических операций по производству работ осуществляется проверка:

соблюдения последовательности и состава выполняемых технологических операций и их соответствия требованиям технических регламентов, стандартов, сводов правил, технической документации, результатам инженерных изысканий, градостроительному плану земельного участка;

соответствия качества выполнения технологических операций и их результатов требованиям технической документации, а также требованиям технических регламентов, стандартов и сводов правил.

5.6. В случае если контрольные мероприятия выполняются совместно Подрядчиком и Заказчиком, Подрядчик обеспечивает уведомление Заказчика о дате и времени проведения этих мероприятий не позднее чем за 3 рабочих дня.

В случае если Заказчик был уведомлен в установленном порядке и не явился для участия в контрольных мероприятиях, Подрядчик вправе провести их в отсутствие Заказчика.

5.7. Проведение контрольного мероприятия и его результаты фиксируются путем составления акта. Акты, составленные по результатам контрольных мероприятий, проводимых совместно Подрядчиком и Заказчиком, составляются в 2 экземплярах и подписываются их представителями.

В случае, предусмотренном абзацем вторым пункта 5.6 настоящего Контракта, Подрядчик в течение 3 дней после завершения контрольного мероприятия обязан направить Заказчику 1 копию акта, составленного по результатам контрольного мероприятия.

6. Порядок освидетельствования скрытых работ

6.1. Освидетельствование скрытых работ оформляется актом освидетельствования скрытых работ, который составляется в 2 (двух) экземплярах соответственно образцу, утвержденному приказом Ростехнадзора от 26.12.2006 № 1128, и подписывается Сторонами.

6.2. Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней с момента окончания выполнения скрытых работ письменно уведомляет Заказчика о дате и времени проведения процедуры освидетельствования скрытых работ, но не позднее,

чем за 3 (три) рабочих дня до даты проведения указанной процедуры, а также представляет Заказчику исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ.

6.3. В случае выявления при проведении процедуры освидетельствования скрытых работ недостатков выполненных работ, акт освидетельствования скрытых работ Заказчиком не подписывается и выполнение последующих работ по настоящему контракту не разрешается до завершения процедуры освидетельствования скрытых работ.

Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней с момента выявления недостатков выполнения скрытых работ направляет Подрядчику 2 (два) экземпляра подписанного со своей Стороны акта о выявленных недостатках с перечнем обнаруженных недостатков и сроками их устранения. Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения указанного акта возвращает Заказчику подписанный со своей Стороны 1 (один) экземпляр акта о выявленных недостатках.

6.4. В случае если Подрядчик не согласен с предъявленными Заказчиком требованиями в отношении недостатков выполнения скрытых работ, Подрядчиком в течение 3 (трёх) календарных дней с момента получения от Заказчика акта о выявленных недостатках должна быть назначена экспертиза, расходы на проведение которой несёт Подрядчик.

6.5. В случае если Подрядчик в течение 3 (трёх) календарных дней с момента получения указанного в п. 6.3 настоящего контракта акта не вернет Заказчику подписанный со своей Стороны экземпляр акта о выявленных недостатках и не назначит предусмотренную п. 6.4 настоящего контракта экспертизу, акт о выявленных недостатках считается подписанным Подрядчиком.

6.6. После устранения выявленных в результате выполнения скрытых работ недостатков, перечисленных в акте о выявленных недостатках, процедура освидетельствования скрытых работ осуществляется повторно в порядке, предусмотренном п. п. 6.2 - 6.5 настоящего контракта.

6.7. В случае проведения Подрядчиком процедуры освидетельствования скрытых работ и составления акта освидетельствования скрытых работ в отсутствие Заказчика при неисполнении Подрядчиком обязанности, предусмотренной п. 6.2 настоящего контракта, Подрядчик обязан по требованию Заказчика обеспечить за свой счет повторное проведение процедуры освидетельствования указанных скрытых работ с участием Заказчика, а также повторное выполнение последующих работ.

7. Порядок сдачи-приемки результата выполненных работ

7.1. Приемка выполненных Работ по контракту осуществляется поэтапно по факту выполненных работ, согласно Графику выполнения работ (Приложение №5 к контракту) и Графику оплаты выполненных работ (Приложение №6 к контракту), представителями Заказчика и Подрядчика, оформляется отдельно по каждому соответствующему этапу, в порядке и в сроки, которые установлены контрактом, статьей 94 Закона о контрактной системе, и оформляется документом о приемке в электронной форме.

7.2. Приемка выполненных Работ в части соответствия их объема и качества требованиям, установленным в контракте, производится Заказчиком по окончании выполнения Работ по соответствующему этапу.

7.3. По окончании выполнения Работ по соответствующему этапу Подрядчик в течение 2 (двух) рабочих дней формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке, содержащий информацию, указанную в пункте 1 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе.

К документу о приемке прилагаются документы, которые считаются его неотъемлемой частью: счет, счет-фактура/УПД, акт о приемке выполненных работ (КС-2) (Приложение №3 к контракту), справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3) (Приложение №4 к контракту). При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет предусмотренная пунктом 1 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе информация, содержащаяся в документе о приемке.

Датой поступления Заказчику документа о приемке считается дата его размещения в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Заказчик.

7.4. Для приемки результатов исполнения контракта может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек. В случае создания приемочной комиссии приемка результата исполнения контракта осуществляется приемочной комиссией и утверждается Заказчиком.

7.5. Для проверки представленных Подрядчиком результатов, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик проводит экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных между Заказчиком и экспертом, экспертной организацией в соответствии с Законом о контрактной системе.

Отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения, учитываются при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ, результатов отдельного этапа исполнения контракта.

7.6. В течение 20 (двадцати) рабочих дней следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе, пунктом 7.3 контракта, **после предоставления обеспечения гарантийных обязательств** в порядке и в сроки, установленные контрактом, Заказчик подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в единой информационной системе документ о приемке либо формирует с использованием единой информационной системы, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и

размещает в единой информационной системе мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

В случае создания приемочной комиссии в соответствии с частью 6 статьи 94 Закона о контрактной системе подписание документа о приемке, формирование, подписание мотивированного отказа и размещение их в единой информационной системе осуществляется членами приемочной комиссии, Заказчиком в порядке, предусмотренном подпунктами «а» и «б» пункта 5 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе, в течение 20 (двадцати) рабочих дней следующих за днем поступления документа о приемке в соответствии с пунктом 3 части 13 статьи 94 Закона о контрактной системе.

Датой поступления Подрядчику документа о приемке, мотивированного отказа от подписания документа о приемке считается дата размещения в соответствии с настоящим пунктом такого документа о приемке, мотивированного отказа в единой информационной системе в соответствии с часовой зоной, в которой расположен Подрядчик.

7.7. При проведении Заказчиком экспертизы с привлечением экспертов, экспертных организаций срок, установленный в пункте 7.6 Контракта, продлевается на срок проведения такой экспертизы, при этом общий срок приемки Заказчиком результатов исполнения обязательств по Контракту не должен превышать 20 рабочих дней следующих за днем поступления документа о приемке от Подрядчика.

7.8. В случае получения от Заказчика запроса о предоставлении разъяснений в отношении результатов выполненных Работ, или мотивированного отказа от принятия результатов выполненных Работ Подрядчик в течение 3 (трех) рабочих дней обязан предоставить Заказчику запрашиваемые разъяснения в отношении выполненных Работ или в срок, установленный в мотивированном отказе от принятия результатов выполненных Работ, устранить полученные от Заказчика замечания, недостатки.

7.9. Датой исполнения Подрядчиком обязательств по выполнению Работ является дата размещения в единой информационной системе документа о приемке, подписанного Заказчиком в соответствии с частью 13 статьи 94 Закона о контрактной системе и условиями Контракта.

7.10. В случае наличия допущенных Подрядчиком нарушений, за которые настоящим Контрактом предусмотрена ответственность в виде неустойки (штрафа, пени), при оформлении соответствующего документа о приемке Подрядчиком указывается в нем: сумма, подлежащая уплате в соответствии с условиями Контракта; размер неустойки (штрафа, пени), подлежащей взысканию; основание применения и порядок расчета неустойки (штрафа, пени); итоговая сумма, подлежащая уплате Подрядчику.

В случае, если при допущении Подрядчиком нарушений обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в документе о приемке Подрядчиком не указан размер неустойки, подлежащей взысканию, Заказчик по собственной инициативе производит оплату выполненных работ за вычетом соответствующей неустойки (штрафа, пени).

8. Обеспечение исполнения Контракта, гарантийных обязательств

8.1. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением независимой гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Закона о Контрактной системе, или внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику.

8.2. Способ обеспечения исполнения обязательств по настоящему Контракту определяется Подрядчиком самостоятельно.

8.3. В случае, если надлежащее исполнение обязательств Подрядчика по настоящему Контракту обеспечивается предоставлением независимой гарантии, то такая независимая гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Закона о контрактной системе и иных нормативных правовых актов Российской Федерации.

8.4. Независимая гарантия должна содержать условие о праве Заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 10 (десять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежной суммы по независимой гарантии, направленное до окончания срока действия независимой гарантии в соответствии с ч. 3 ст. 45 Закона о Контрактной системе.

8.5. Обязательства Подрядчика по настоящему Контракту должны быть обеспечены в течение срока действия настоящего Контракта, предусмотренного п. 13.1. настоящего Контракта.

Срок действия независимой гарантии должен превышать срок действия настоящего Контракта на 1 (один) месяц.

8.6. Размер обеспечения исполнения Контракта составляет 5% (пять процентов) начальной (максимальной) цены контракта: 3 074 808,00 (Три миллиона семьдесят четыре тысячи восемьсот восемь) рублей 00 копеек.

Получатель: ИНН 3827012008/ КПП 382701001

Комитет по финансам Иркутского района (МОУ ИРМО «Уриковская СОШ» л/с 05703001300)

р/с 03232643256120003400

Банк получателя: БИК 012520101

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//УФК по Иркутской области г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

ОКТМО 25612413101

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения контракта на выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1».

В случае, если при проведении закупки Подрядчиком предложена цена Контракта, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены Контракта, размер обеспечения исполнения Контракта предоставляется в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения Контракта, указанный в

документации о закупке, и составляет 7,5% (семь целых пять десятых процентов) начальной (максимальной) цены контракта, что составляет _____ (_____) рублей __ копейки.

8.7. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, уменьшенное на размер выполненных обязательств, в порядке и случаях предусмотренных частями 7.1, 7.2, 7.3 статьи 96 Закона о Контрактной системе.

8.8. В случае если по каким-либо причинам обеспечение исполнения Контракта перестало быть действительным, закончилось свое действие или иным образом перестало обеспечивать исполнение Подрядчиком его обязательств по Контракту, Подрядчик обязуется в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента, когда такое обеспечение перестало действовать, предоставить Заказчику новое надлежащее обеспечение исполнения Контракта.

Действие указанного пункта не распространяется на случаи, если Подрядчиком предоставлена недостоверная (поддельная) независимая гарантия.

В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения Контракта, лицензии на осуществлении банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения Контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком. При этом размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, предусмотренных частями 7, 7.1, 7.2, 7.3 статьи 96 Закона о Контрактной системе.

8.9. Прекращение обеспечения исполнения Контракта или не соответствующее требованиям Закона о Контрактной системе обеспечение исполнения Контракта по истечении срока, указанного в пункте 8.8. Контракта, признается существенным нарушением Контракта Подрядчиком и является основанием для расторжения Контракта по требованию Заказчика с возмещением ущерба в полном объеме.

8.10. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения Контракта (если такая форма обеспечения исполнения Контракта применяется Подрядчиком, в том числе части этих денежных средств в случае уменьшения размера обеспечения исполнения Контракта в соответствии с частями 7, 7.1, 7.2 статьи 96 Закона о Контрактной системе) - 30 (тридцать) календарных дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом.

8.11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств по Контракту обеспечение исполнения Контракта переходит Заказчику в размере неисполненных обязательств.

8.12. Обеспечение исполнения Контракта сохраняет свою силу при изменении законодательства Российской Федерации, а также при реорганизации Подрядчика или Заказчика.

8.13. Все затраты, связанные с заключением и оформлением договоров и иных документов по обеспечению исполнения Контракта, несет Подрядчик.

8.14. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств 5% (пять процентов) начальной (максимальной) цены контракта: 3 074 808,00 (Три миллиона семьдесят четыре тысячи восемьсот восемь) рублей 00 копеек.

Получатель: ИНН 3827012008/ КПП 382701001

Комитет по финансам Иркутского района (МОУ ИРМО «Уриковская СОШ» л/с 05703001300)

р/с 03232643256120003400

Банк получателя: БИК 012520101

ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ/УФК по Иркутской области г. Иркутск

Единый казначейский счет 40102810145370000026

ОКТМО 25612413101

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения гарантийных обязательств по контракту _____ на выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1».

8.14.1. Гарантийные обязательства могут обеспечиваться внесением денежных средств на указанный Заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, или предоставлением независимой гарантии, соответствующей требованиям статьи 45 Закона о Контрактной системе.

Способ обеспечения исполнения гарантийных обязательств определяется Подрядчиком самостоятельно в соответствии с требованиями Закона о Контрактной системе.

Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный п. 10.2 Контракта, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Закона о Контрактной системе.

8.14.2. Обеспечение исполнения гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком одновременно с предоставлением документа о приемке за 2 этап выполнения работ по Контракту, предусмотренной п. 7.3. настоящего Контракта.

В случае предоставления обеспечения гарантийных обязательств в виде независимой гарантии Заказчик рассматривает поступившую независимую гарантию в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня ее поступления.

8.14.3. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

8.14.4. Заказчик вправе удержать обеспечение гарантийных обязательств в полном объеме. Заказчик удерживает обеспечение гарантийных обязательств на любой стадии исполнения гарантийных обязательств, предусмотренных Контрактом, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения гарантийных обязательств Подрядчиком.

8.14.5. Заказчик вправе удержать обеспечение гарантийных обязательств без обращения в суд.

8.14.6. Срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения гарантийных обязательств в течение **30 (тридцати) календарных дней** с даты окончания срока обязательств, предусмотренных Контрактом.

Возврат денежных средств, внесенных Подрядчиком в качестве обеспечения гарантийных обязательств, осуществляется Заказчиком на счет Подрядчика, с которого поступили такие денежные средства, при условии отсутствия у Заказчика претензий об уплате сумм начисленных неустоек.

В случае если у Подрядчика изменились реквизиты, с которых поступило обеспечение гарантийных обязательств, Подрядчик представляет новые реквизиты до окончания срока гарантийных обязательств на выполненные работы.

8.14.7. В случае ненадлежащего исполнения и (или) неисполнения Подрядчиком своих гарантийных обязательств по Контракту Заказчик принимает решение об удержании денежных средств, внесенных на указанный Заказчиком счет, на котором, в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику в качестве обеспечения гарантийных обязательств, и удерживает денежные средства, внесенные на указанный Заказчиком счет, на котором, в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику в качестве обеспечения гарантийных обязательств, в требуемом объеме - денежные средства остаются у Заказчика. При принятии решения об удержании денежных средств, внесенных на указанный Заказчиком счет, на котором, в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику в качестве обеспечения гарантийных обязательств, Заказчик направляет о таком решении уведомление Подрядчику в срок, не превышающий 5 (Пяти) рабочих дней с момента принятия такого решения.

8.14.8. Расчет суммы, удерживаемой Заказчиком согласно пункту 8.14.7 Контракта, осуществляется Заказчиком исходя из сумм убытков Заказчика, понесенных Заказчиком в связи с его расходами на исполнение неисполненных и (или) ненадлежащим образом исполненных Подрядчиком гарантийных обязательств, предусмотренных Контрактом, в том числе на привлечение третьих лиц для их исполнения на условиях Контракта.

9. Ответственность Сторон

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных Контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Контрактом.

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты пени.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе начислить штраф в размере, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 «Об утверждении правил определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем)), о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2017 г. № 570 и признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 25 ноября 2013 г. № 1063» (далее - постановлением № 1042) и составляет:

- а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, абзацы третий - седьмой настоящего пункта излагаются в соответствии с положениями данного порядка.

9.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, Подрядчик оплачивает Заказчику пеню.

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Подрядчиком.

В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени, пункт 9.3. излагается в соответствии с положениями данного порядка.

9.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере, определяемом постановлением № 1042, составляющий:

- а) 10 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 0,5 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно);

д) 0,4 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 500 млн. рублей до 1 млрд. рублей (включительно);

е) 0,3 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 1 млрд. рублей до 2 млрд. рублей (включительно);

ж) 0,25 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 2 млрд. рублей до 5 млрд. рублей (включительно);

з) 0,2 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) составляет от 5 млрд. рублей до 10 млрд. рублей (включительно);

и) 0,1 процента цены Контракта (этапа) в случае, если цена Контракта (этапа) превышает 10 млрд. рублей.

Положения настоящего пункта не применяются в случае, предусмотренном пунктом 9.5 Контракта.

9.5. В случае заключения Контракта с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Законом о Контрактной системе), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, устанавливается штраф в размере, определяемом постановлением № 1042, составляющий:

в случае, если цена Контракта не превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент начальной (максимальной) цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

в случае, если цена Контракта превышает начальную (максимальную) цену Контракта:

а) 10 процентов цены Контракта, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов цены Контракта, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент цены Контракта, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

9.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, устанавливается штраф в размере, определяемом постановлением № 1042, составляющий:

а) 1000 рублей, если цена Контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена Контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена Контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена Контракта превышает 100 млн. рублей.

В случае если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафа, пункты 9.4 - 9.6 излагаются в соответствии с положениями данного порядка.

9.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик производит оплату по Контракту за вычетом соответствующего размера неустойки (штрафа, пеней).

9.8. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки независимо от уплаты неустойки.

9.9. Оплата Стороной неустойки (штрафа, пеней) и возмещение убытков не освобождает её от исполнения обязательств по Контракту.

9.10. Стороны освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло по вине другой Стороны или вследствие непреодолимой силы.

9.12. В случае расторжения Контракта в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств (в том числе по соглашению Сторон) последний в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты расторжения Контракта или подписания соглашения о расторжении Контракта уплачивает Заказчику штраф в соответствии с пунктом 9.4 Контракта.

9.13. Сторона, допустившая нарушение обязательств по Контракту, обязана произвести уплату неустойки (пени, штрафа), предусмотренных настоящей статьёй, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного требования об этом другой Стороны.

9.14. За неисполнение Подрядчиком условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций устанавливается штраф в размере 5 процентов объема привлечения, установленного Контрактом.

Подрядчик несет гражданско-правовую ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации за предоставление документов, указанных в подпунктах 4.1.32.1, 4.1.32.3, 4.1.32.5 Контракта, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков.

9.15. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком или Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.

10. Гарантии

10.1. Подрядчик гарантирует:

- качество выполнения всех работ в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к настоящему Контракту), Проектной документацией и действующими нормами и техническими условиями, своевременное устранение недостатков (дефектов), выявленных при осуществлении контроля и надзора за ходом выполнения работ, при приемке работ и в период гарантийного срока эксплуатации результата выполненных работ;

- возможность эксплуатации результата выполненных работ на протяжении гарантийного срока.

10.2. Гарантийный срок на выполненные работы, составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Заказчиком документа о приемке за 2 этап исполнения Контракта, при условии отсутствия выявленных в результате выполненных работ недостатков.

10.3. Под гарантией понимается устранение Подрядчиком своими силами и за свой счет допущенных по его вине недостатков, выявленных после приемки выполненных работ.

10.4. Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в пределах гарантийного срока, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа результата выполненных работ или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта результата выполненных работ, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

10.5. При обнаружении в течение гарантийного срока недостатков (дефектов), указанных в п. 10.4 настоящего Контракта, Заказчик должен заявить о них Подрядчику в разумный срок после их обнаружения.

10.6. В течение 5 (пяти) рабочих дней после получения Подрядчиком уведомления об обнаруженных Заказчиком недостатках (дефектах) результата выполненных работ Стороны составляют акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки (дефекты) и устанавливается срок на их устранение.

10.7. В случае уклонения Подрядчика в течение 10 (десяти) календарных дней от предполагаемой даты составления акта, указанного в п. 10.6 настоящего Контракта, Заказчик вправе составить соответствующий акт самостоятельно.

10.8. Для проверки соответствия качества выполненных Подрядчиком работ требованиям, установленным настоящим Контрактом, Стороны вправе привлекать независимых экспертов, экспертные организации.

При этом расходы на соответствующую экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком условий настоящего Контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками (дефектами). В указанном случае расходы на экспертизу несет Сторона, потребовавшая назначение экспертизы, а если она назначена по соглашению Сторон – в соответствии с соглашением.

10.9. Течение гарантийного срока прерывается на все время, на протяжении которого результат выполненных работ не мог эксплуатироваться вследствие недостатков (дефектов), указанных в п. 10.4. настоящего Контракта, Подрядчик обязан устранить соответствующие недостатки (дефекты), в срок, указанный в акте, в котором фиксируются данные недостатки (дефекты). При этом Подрядчик обязан безвозмездно устранять указанные в акте недостатки (дефекты) в разумный срок или возмещать расходы на их устранение.

10.10. Подрядчик гарантирует возможность безопасного использования результата выполненных работ по назначению в течение всего гарантийного срока.

11. Действие непреодолимой силы

11.1. Стороны, не исполнившие или ненадлежащим образом исполнившие обязательства по настоящему Контракту, освобождаются от ответственности, если докажут, что надлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы. При этом сроки выполнения обязательств по настоящему Контракту соразмерно продлеваются на срок действия указанных обстоятельств.

11.2. Каждая из Сторон обязана письменно сообщить о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не позднее 3 (трех) рабочих дней с начала их действия.

11.3. Не уведомление либо несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы не дает Сторонам право ссылаться при невозможности выполнить свои обязанности по настоящему Контракту на наступление названных обстоятельств.

12. Порядок разрешения споров

12.1. Все споры или разногласия, возникшие между Сторонами по настоящему Контракту и в связи с ним, разрешаются путем переговоров между ними или в досудебном (претензионном) порядке, предусмотренном настоящим Контрактом и действующим законодательством РФ.

12.2. Сторона, права которой нарушены, до обращения в суд обязана предъявить другой Стороне письменную претензию с изложением своих требований и приложением документов, подтверждающих выявленные нарушения.

12.3. Срок рассмотрения претензии 30 (тридцать) календарных дней со дня ее получения.

12.4. Претензии и иные юридически значимые сообщения могут быть направлены Сторонами друг другу одним из нижеперечисленных способов:

- письмом на электронный почтовый ящик (e-mail) – при этом подтверждением такого направления является сохраненная отправившей Стороной в ее электронном почтовом ящике скан-копия претензии, а также распечатанная бумажная версия отправленного сообщения – такое письмо считается полученным адресатом на следующий календарный день после его отправки;

- ценным письмом с описью вложения по адресу Стороны, указанному в разделе 14 настоящего Контракта;

- передача лично Стороне или ее уполномоченному представителю под роспись или передаточному акту.

12.5. Стороны признают юридическую силу за юридически значимыми сообщениями, полученными путем

обмена скан-копиями по электронной почте, а также равенство юридической силы таких сообщений с оригиналами документов, оформленных на бумажных носителях.

12.6. Стороны допускают представление скан-копий документов и иных юридически значимых сообщений, направленных и полученных в рамках настоящего Контракта по электронной почте, в качестве доказательств при разрешении споров.

12.7. Если в указанный в п. 12.3. настоящего Контракта срок требования полностью не удовлетворены Сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с иском в арбитражный суд Иркутской области.

13. Срок действия, порядок изменения и расторжения Контракта

13.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания и действует по 28.02.2023г., но в любом случае до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Контракту в полном объеме. Окончание срока действия Контракта не влечет прекращения неисполненных обязательств Сторон по Контракту.

13.2. Подписанием настоящего Контракта Подрядчик подтверждает свое согласие со всеми условиями настоящего Контракта. Вопросы, не урегулированные настоящим Контрактом, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

13.3. Изменение существенных условий настоящего Контракта при его исполнении не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Законом о Контрактной системе.

13.4. Все изменения и дополнения к настоящему Контракту должны быть совершены в письменной форме, подписанные Сторонами, либо в форме электронного документа, подписанного усиленными квалифицированными электронными подписями Сторон.

13.5. Настоящий Контракт может быть расторгнут:

- по соглашению Сторон;

- в судебном порядке;

- в связи с односторонним отказом Стороны настоящего Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ.

13.6. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в ходе исполнения настоящего Контракта будет установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке требованиям к участникам закупки или представил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения подряда.

13.7. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения договора подряда, договора строительного подряда, в том числе в следующих случаях:

13.7.1. если Подрядчик не приступает своевременно к исполнению настоящего Контракта или выполняет работу настолько медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным (пункт 2 статьи 715 ГК РФ);

13.7.2. если во время выполнения работы станет очевидным, что она не будет выполнена надлежащим образом, Заказчик вправе назначить Подрядчику разумный срок для устранения недостатков и при неисполнении Подрядчиком в назначенный срок этого требования отказаться от исполнения настоящего Контракта (пункт 3 статьи 715 ГК РФ);

13.7.3. если отступления в работе от условий настоящего Контракта или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком разумный срок не были устранены Подрядчиком либо являются существенными и неустранимыми (пункт 3 статьи 723 ГК РФ);

13.7.4. если при нарушении Подрядчиком начального и (или) конечного срока выполнения работ, указанного в настоящем Контракте, исполнение Подрядчиком настоящего Контракта утратило для Заказчика интерес (пункт 3 статьи 708 ГК РФ, пункт 2 статьи 405 ГК РФ).

13.8. Односторонний отказ Стороны от исполнения настоящего Контракта осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 95 Закона о Контрактной системе.

13.9. Любое уведомление, направляемое Сторонами друг другу по настоящему Контракту, должно быть совершено в письменной форме. Указанное уведомление считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным, заказным письмом, телефаксом, электронной почтой по адресу, указанному в настоящем Контракте.

13.10. Настоящий Контракт заключен в соответствии с Законом о Контрактной системе, в форме электронного документа..

13.11. В случае перемены Заказчика по настоящему Контракту права и обязанности Заказчика по настоящему Контракту переходят к новому Заказчику в том же объеме и на тех же условиях.

13.12. При исполнении настоящего Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случаев, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по настоящему Контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

13.13. При смене почтового адреса, руководителя, изменении наименования, формы собственности, банковских и платежных реквизитов и т.д. Стороны обязаны в 3 (трехдневный) срок в письменной форме, известить об этом другую Сторону. Заключение дополнительного соглашения в таких случаях не требуется.

13.14. Неисполнение Стороной обязательства, предусмотренного п. 13.13. настоящего Контракта, лишает ее права ссылаться на неисполнение или ненадлежащее исполнение другой Стороной обязательств, связанных с осуществлением расчетов по настоящему Контракту, направлением другой Стороной предусмотренных настоящим Контрактом документов и уведомлений.

13.15. К настоящему Контракту прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 - Техническое задание;

- Приложение №2 – Смета контракта;

- Приложение №3 - Форма акта о приемке выполненных работ (КС-2);

- Приложение №4 - Форма справки о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3);
- Приложение №5 - График выполнения работ;
- Приложение №6 - График оплаты выполненных работ.

14. Подписи и реквизиты Сторон:

Заказчик:

МОУ ИРМО «Уриковская СОШ»
ИНН 3827012008 / КПП 382701001
Юридический адрес: 664531, Иркутская область,
Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1
Телефон: (3952) 495-448,
Адрес электронной почты: 495448@mail.ru
ОКТМО 25612000
Комитет по финансам Иркутского района (МОУ
ИРМО «Уриковская СОШ» Л/С 02343006840)
л/с 03703001301
единый казначейский счет 40102810145370000026
казначейский счет 03231643256120003400
ОТДЕЛЕНИЕ ИРКУТСК БАНКА РОССИИ//
УФК по Иркутской области г. Иркутск
БИК 012520101

Директор

_____ / Е.Ю. Голяковская/

Подрядчик:

ООО «Стройцентр-Иркутск»
Адреса:
- юридический: 664009, РФ, г. Иркутск, ул.
Ширямова, 40
- фактический: 664009, РФ, г. Иркутск, ул.
Ширямова, 40
Телефон 3952) 700-051, факс _____
адрес электронной почты: stroy@stroycenter.net
Получатель: л/с _____
ОГРН 1083811005850
ОКПО 87047734, ОКТМО 25701000
ИНН 3811122894, КПП 381101001
БИК 045004816
р/сч 40702810274000946401
в _____ Сибирском филиале ПАО
«ПРОМСВЯЗЬБАНК»
к/сч 30101810500000000816

Генеральный директор

_____ / М.И. Казак /

Техническое задание
на выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1

1. Требования к качественным характеристикам работ:

Качество выполненных Подрядчиком работ должно удовлетворять требованиям, установленным СНиП, СанПиН, ГОСТ, ТУ, с учетом условий настоящего Контракта.

Работы должны производиться только в отведенной зоне работ. Работы должны быть произведены минимальным количеством технических средств и механизмов, что нужно для сокращения шума, пыли, загрязнения воздуха.

При производстве работ необходимо руководствоваться действующей на территории Российской Федерации нормативно-технической документацией, в том числе:

№ п/п	Шифр, номер	Наименование нормативного документа
1	2	3
1	190-ФЗ от 29.12.2004г	Градостроительный кодекс (ред. от 30.12.2020) (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.01.2021)
2	384-ФЗ от 30.12.2009	Технический регламент о безопасности зданий и сооружений (с изменениями на 2 июля 2013 года)
3	123-ФЗ от 22.07.2008	Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями на 29 июля 2017 года) (редакция, действующая с 27 декабря 2018 года)
4	ПП РФ от 16.09 2020 г. N 1479	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 (ред. от 31.12.2020) "Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации"
5	СНиП 21-01-97*	Пожарная безопасность зданий и сооружений (с Изменениями N 1, 2)
6	СП 48.13330.2019	СП 48.13330.2019 Организация строительства СНиП 12-01-2004
7	СП 118.13330.2012	СП 118.13330.2012 Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009 (с Изменениями N 1-4)
8	СП 2.4. 3648-20	СП 2.4. 3648-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи"
9	Приказ Минтруда РФ от 11.12.2020 N 883Н	Приказ Минтруда РФ от 11.12.2020 N 883Н «Об утверждении правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте»
10	ПУЭ-7	Правила устройства электроустановок (ПУЭ) Издание 7

2. Требования к объемам выполненных работ:

Работы должны быть выполнены в соответствии с Проектной документацией.

3. Требования к безопасности работ:

Выполнение работ с соблюдением требований по технике безопасности, проведение необходимых мероприятий по охране окружающей среды, противопожарных мероприятий. При выполнении работ Подрядчик несет ответственность за соблюдение правил техники безопасности и пожарной безопасности на объекте.

4. Требования к Подрядчику при выполнении работ:

4.1. В период выполнения работ Подрядчик ведет техническую документацию и сдает Заказчику выполненные объемы работ, акты скрытых работ, журнал работ, паспорта, сертификаты.

4.2. Выполненные объемы работ, не отвечающие требованиям СНиП и другим нормативным документам, а также любые повреждения в процессе производства работ, имущества третьих лиц, произошедшие по вине Подрядчика, он устраняет за свой счет в сроки, установленные Заказчиком.

4.3. Ответственный за производство работ и осуществление контроля за качеством работ назначается приказом Подрядчика, копия приказа предоставляется Заказчику.

4.4. Подрядчик должен заранее согласовывать производство работ с Заказчиком.

5. Требования к гарантийному сроку работы:

Гарантийный срок на выполненные работы, составляет 60 (шестьдесят) месяцев с даты подписания Заказчиком документа о приемке за 2 этап исполнения Контракта, при условии отсутствия выявленных в результате выполненных работ недостатков.

6. Требования к качеству материалов:

Материалы и оборудование, используемые при выполнении подрядных работ, их качество и комплектация должны соответствовать требованиям государственных стандартов (ГОСТ), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться при поставке наличием у Подрядчика соответствующих документов (сертификаты качества, сертификаты соответствия, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологические заключения). Материалы, не подлежащие сертификации, должны иметь декларацию о соответствии, при наличии такого требования в законодательстве РФ.

Предлагаемые к монтажу материалы должны быть новыми (не бывшими ранее в употреблении, ремонте, в том числе не восстановленными, у которого не была осуществлена замена составных частей, не были восстановлены потребительские свойства), технически исправны, не иметь дефектов изготовления, сборки, дефектов конструкций, используемых материалов, дефектов функционирования, должны быть пригодны для использования на объекте, учитывая специфику деятельности.

Вид, качество и цветовую гамму применяемых материалов Подрядчику необходимо согласовать с Заказчиком до начала выполнения работ.

Не допускается поставка материалов и оборудования, бывшего в использовании.

Обеспечение сохранности строительных материалов и оборудования остается за подрядной организацией, выполняющей ремонтные работы. Подрядчик самостоятельно несёт риск порчи, утери или случайной гибели материалов (товаров) и оборудования до сдачи работ Заказчику.

Применяемые материалы должны:

- обеспечить гладкость поверхности, отсутствие шероховатостей, пор и раковин;
- быть износостойкими и выдерживать механические нагрузки с учетом процессов, происходящих на открытом воздухе или в помещении;
- быть устойчивыми к коррозии, воздействию химических веществ;
- не создавать благоприятных условий для роста микроорганизмов;
- не выделять вредных веществ;
- соответствовать требованиям, предъявляемым к материалам в зависимости от категории помещений по пожарной безопасности;
- быть ремонтпригодными.

Не позднее, чем за 2 (два) календарных дня до начала выполнения работ с использованием материалов, изделий, конструкций и оборудования предоставить Заказчику копии сертификатов, паспортов, а также результатов экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний, проведенных Подрядчиком в рамках осуществления проверки качества материалов, изделий, конструкций и оборудования, поставленных для выполнения работ по настоящему Контракту.

Если в Проектной документации присутствуют ссылки на товарные знаки, технические условия конкретных производителей, наименования фирм-производителей товаров и прочие объекты интеллектуальной собственности, Подрядчику следует читать их в сопровождении словами «или эквивалент» и принимать во внимание, что Заказчик допускает использование в процессе производства работ товаров иных производителей, удовлетворяющих требованиям, установленным в Проектной документации.

Параметры эквивалентности:

такие материалы 1) не должны уступать по основным техническим и потребительским характеристикам материалам, указанным в Проектной документации;

2) не должны относиться к более низкому классу материалов по общепринятой классификации (должен относиться к тому же или более высокому классу материалов);

3) должны соответствовать размерам, указанным в Проектной документации.

Указанные в Проектной документации заводы-изготовители, ссылки на технические условия производителей, а также места приобретения строительных материалов являются рекомендованными.

Заказчик:

Директор

_____/ Е.Ю. Голяковская/

Подрядчик:

Генеральный директор

_____/ М.И. Казак /

СМЕТА КОНТРАКТА
на выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1

№ п/п	Наименование конструктивных решений (элементов), комплексов (видов) работ	Единица измерения	Количество (объем работ)	Цена, руб.	
				На единицу измерения	Всего
1	2.1. Общестроительные работы	комплекс	1	30 367 193,47588	30 367 193,48
2	2.2. Водопровод канализация	комплекс	1	2 163 175,76344	2 163 175,76
3	2.3. Электроснабжение ,освещение	комплекс	1	5 574 951,34763	5 574 951,35
4	2.4. Отопление,вентиляция, тепловой узел	комплекс	1	4 427 314,31042	4 427 314,31
5	2.5. Пожарная сигнализация	комплекс	1	564 774,49281	564 774,49
6	2.6. Сети связи	комплекс	1	725 804,56874	725 804,57
7	2.7. Видеонаблюдение	комплекс	1	222 547,89371	222 547,89
8	2.8. Лифт,подъемник	комплекс	1	23 212,55056	23 212,55
9	Оборудование	комплекс	1	3 201 269,12337	3 201 269,12
10	Временные здания и сооружения 1,2%	комплекс	1	528 827,69284	528 827,69
11	Производство работ в зимнее время 2,82%	комплекс	1	1 257 658,01922	1 257 658,02
12	Пусконаладочные работы	комплекс	1	991 327,38533	991 327,39
13	Утилизация строительного мусора	комплекс	1	193 904,16166	193 904,16
14	Непредвиденные работы и затраты - 2%	комплекс	1	1 004 839,21582	1 004 839,22
	Итого:			51 246 800,00	51 246 800,00
	Начальная (максимальная) цена контракта без НДС			51 246 800,00	51 246 800,00
	НДС 20%			10 249 360,00	10 249 360,00
	Начальная (максимальная) цена контракта с НДС			61 496 160,01	61 496 160,01
				Аукционный коэффициент	
				Цена контракта с учетом аукционного коэффициента	
				в т.ч. НДС 20%	
				61 496 160,01	
				10 249 360,00	

Заказчик:

Директор

_____/ Е.Ю. Голяковская/

Подрядчик:

Генеральный директор

_____/ М.И. Казак /

Справка о стоимости выполненных работ и затрат (КС-3)

Унифицированная форма N КС-3
Утверждена постановлением Госкомстата РФ
от 11 ноября 1999 г. N 100

		Код
	Форма по ОКУД	0322001
Инвестор _____	по ОКПО	
(организация, адрес, телефон, факс)		
Заказчик (Генподрядчик) _____	по ОКПО	
(организация, адрес, телефон, факс)		
Подрядчик (Субподрядчик) _____	по ОКПО	
(организация, адрес, телефон, факс)		
Стройка _____	по ОКПО	
(наименование, адрес)		
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер
		дата
	Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по

**СПРАВКА
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по-рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведе-ния работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ				
	в том числе:				
	и т.д.				
				Итого	
				Сумма НДС	
				Всего с учетом НДС	

Заказчик (Генподрядчик) _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
М.П.

Подрядчик (Субподрядчик) _____ (должность) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
М.П. (при наличии)

Заказчик:

Директор

Подрядчик:

Генеральный директор

_____/ Е.Ю. Голяковская/

_____/ М.И. Казак /

Приложение №5 к Контракту
«__» _____ 2022г. № №008-за-22/НС

**График выполнения работ
на выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по
адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1**

Прилагается отдельным файлом.

Заказчик:

Директор

_____/ Е.Ю. Голяковская/

Подрядчик:

Генеральный директор

_____/ М.И. Казак /

**График оплаты выполненных работ
на выполнение работ по капитальному ремонту здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по
адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1**

№ п/п	Наименование работ	Сумма к оплате (руб.)*	Порядковый номер этапа выполнения контракта, сумма к оплате (руб.)*		Сроки оплаты этапа выполнения контракта
			1 этап	2 этап	
			2022г	2023г	
1	Капитальный ремонт здания МОУ ИРМО «Уриковская СОШ», расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Урик, ул. Братьев Ченских, 1	61 496 160,01	44 201 400,00	17 294 760,01	Заказчик оплачивает фактически выполненные Подрядчиком работы по Контракту поэтапно, согласно Графику оплаты выполненных работ (Приложение №6 к Контракту), в пределах доведенных до Заказчика лимитов бюджетных обязательств на 2022-2023 годы, путем перечисления Цены Контракта на банковский счет Подрядчика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты надлежаще оформленного и подписанного Заказчиком документа о приемке в соответствии со статьей 7 Контракта

***Итоговая стоимость работ будет скорректирована с учетом аукционного коэффициента.**

Заказчик:

Директор

_____/ Е.Ю. Голяковская/

Подрядчик:

Генеральный директор

_____/ М.И. Казак /